

令和5年度 非競争型受託等事業運営状況報告書 [公益財団法人・一般財団法人・特例民法法人]

1 事業（施設）名	土地区画整理事業				
	【本事業に含まれる都から交付された補助金等】				
	土地区画整理事業交付金				
2 事業（施設）概要	【事業の概要】 健全な市街地の造成を図り、公共施設の整備改善及び宅地の利用の増進を図ることを目的とし、市町から土地区画整理事業を受託				
	【都から交付された補助金等に係る事業の概要】				
	市町からの土地区画整理事業受託にあたり、市町への補助金相当額が東京都から交付金として直接公社に交付され、施行地区内の工事費、補償費等に充当されることにより、土地区画整理事業を促進				
3 収支状況（単位：千円）					
項目		収支		備考	
		団体 計	うち本事業		
当期経常増減額		116,701	(229,232)		
経常収益		22,220,862	6,859,981		
	うち 都からの委託料	2,042,544	0		
	うち 都からの補助金等	259,650	259,650		
経常費用		22,104,161	7,089,213		
	事業費	21,800,950	7,089,213		
	うち人件費	2,894,879	1,003,420		
	管理費	303,211	0		
	うち人件費	200,127	0		
当期経常外増減額		(1,715)	0		
経常外収益		0	0		
経常外費用		1,715	0		
法人税等（再掲）		470	0		
当期一般正味財産増減額		114,516	(229,232)		
当期指定正味財産増減額		0	0		
資産（期首残高）		77,006,687	-		
当期増加額		2,588,319	-		
	うち 都からの補助金等	0	-		
当期減少額		0	-		
資産（期末残高）		79,595,006	-		
4 受託等事業実施に係る契約（単位：円） [対象：①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約]					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額（円）
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件					
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件					
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件					

令和5年度 非競争型受託等事業運営状況報告書 [公益財団法人・一般財団法人・特例民法法人]

		都市機能更新事業		
		【本事業に含まれる都との特命随意契約等】		
1	事業（施設）名	(1)用地取得に関する令和5年度協定 (2)令和5年度東京都市計画道路事業補助線街路相談窓口設置・運営等に関する協定 (3)都市計画道路用地の先行取得業務に関する令和5年度協定書 (4)都市計画公園・緑地用地の先行取得業務の委託に関する令和5年度協定 (5)道路（東京都市計画道路補助第85号線）と東日本旅客鉄道赤羽線（埼京線）十条駅付近との連続立体交差事業に係る用地取得業務等に関する業務委託協定書 (6)令和5年度木密地域私道等無電柱化推進事業に関する協定 (7)既存盛土調査（大規模盛土造成地）の実施に関する令和5年度協定		
2	事業（施設）概要	【事業の概要】 都市施設の用地取得及び道路整備工事等を受託実施する事業		
		【都との特命随意契約等の概要】		
		(1)沿道一体整備事業（2地区）及び延焼遮断帯形成事業（2地区）の道路用地取得及び補償業務 (2)延焼遮断帯形成事業（2地区）の用地取得に係る住民の生活再建支援及び相談窓口設置・運営等 (3)第四次優先整備路線都市計画道路用地の先行取得業務 (4)優先的に整備する都市計画公園等用地の先行取得業務 (5)補助第85号線とJR埼京線十条駅付近との連続立体交差事業に係る用地測量及び事業用地の取得・一時使用地の確保業務 (6)木密地域私道無電柱化推進事業の促進にあたる地元との合意形成に資する支援業務 (7)大規模盛土造成地における先行調査業務及び全体の調査計画検討業務		
3 収支状況（単位：千円）				
項目		収支		備考
		団体 計	うち本事業	
当期経常増減額		116,701	(104,372)	
経常収益		22,220,862	2,682,212	
うち 都からの委託料		2,042,544	1,848,022	
うち 都からの補助金等		259,650	0	
経常費用		22,104,161	2,786,584	
事業費		21,800,950	2,786,584	
うち人件費		2,894,879	639,742	
管理費		303,211	0	
うち人件費		200,127	0	
当期経常外増減額		(1,715)	0	
経常外収益		0	0	
経常外費用		1,715	0	
法人税等（再掲）		470	0	
当期一般正味財産増減額		114,516	(104,372)	
当期指定正味財産増減額		0	0	
資産（期首残高）		77,006,687	-	
当期増加額		2,588,319	-	
うち 都からの補助金等		0	-	
当期減少額		0	-	
資産（期末残高）		79,595,006	-	

4 受託等事業実施に係る契約（単位：円）〔対象：①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額（円）
1	競争契約	工事	第一防災まちづくり地区金網柵設置その他工事5-1（単価契約）	有限会社フジ興業	4,803,195
2	競争契約	工事	第一防災まちづくり地区金網柵設置その他工事5-2（単価契約）	ニューズ産業株式会社	4,836,775
3	競争契約	工事	第二防災まちづくり地区金網柵設置その他工事5-1（単価契約）	有限会社フジ興業	7,276,894
4	競争契約	工事	第二防災まちづくり地区金網柵設置その他工事5-2（単価契約）	ニューズ産業株式会社	9,917,500
5	競争契約	委託	令和5年度相談窓口補助業務委託（原町・洗足及び志茂）	株式会社URリンケージ	37,884,000
6	特定契約	委託	先行取得地における土地の境界確定及び登記資料作成等作業（単価契約その5-1）	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	1,447,735
7	競争契約	委託	令和5年度木密地域私道等無電柱化推進事業補助業務委託	株式会社八州東京支社	6,161,100
8	競争契約	委託	補助第26号線(大山中央)建物等調査算定業務委託5-1	JRE補償コンサルタント株式会社	8,280,948
9	競争契約	委託	令和5年度相談窓口補助業務委託（十条）	株式会社URリンケージ	18,161,000
10	特定契約	委託	令和5年度十条地区補助第83号線権利確定等支援業務委託	日本測地設計株式会社	2,310,000
11	特定契約	委託	先行取得地(観音寺森緑地)における土地の境界確定等作業	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	3,648,736
12	競争契約	委託	既存盛土調査（大規模盛土造成地）の実施に関する基本協定に基づく令和5年度調査業務委託	株式会社 パスコ 東京支店	15,376,900
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件					
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件					
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件					
5 特定契約の特命理由〔対象：特定契約のうち250万円以上の契約〕					
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額（円）	
11	委託	先行取得地(観音寺森緑地)における土地の境界確定等作業	一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	3,648,736	
特命理由					
本件の「（No.11）先行取得地(観音寺森緑地)における土地の境界確定等作業」は、「（No.6）先行取得地における土地の境界確定及び登記資料作成等作業（単価契約その5-1）」との一連の業務であり、（No.6）により委託した取得地予定地の概略基礎調査を実施した取得地（敷地）の境界確定等作業（所有者立会確認・測量・分筆申請用調査報告書作成等）を委託したものである。 （No.6）については、都内全域において即時的に発生する境界確定等作業を実施するため、都内全域に精通する土地家屋調査士を協会員にもつ「一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会」へ特命随契しているもので、その業務に付随する一連の業務を総価契約で発注したものである。					

令和5年度 非競争型受託等事業運営状況報告書 [公益財団法人・一般財団法人・特例民法法人]

1 事業（施設）名		下水道事業			
		【本事業に含まれる都との特命随意契約等】			
		東京都流域下水道維持管理システム整備の委託に関する令和5年度協定			
2 事業（施設）概要		【事業の概要】			
		都市の健全な発達及び公衆衛生の向上に寄与し、合わせて公共用水域の水質の保全に資することを目的とし、下水道建設、維持管理業務等を都市町村から受託			
		【都との特命随意契約等の概要】			
		東京都流域下水道維持管理システム整備業務			
3 収支状況（単位：千円）					
項目	収支		備考		
	団体 計	うち本事業			
当期経常増減額	116,701	(45,665)			
経常収益	22,220,862	6,638,672			
うち 都からの委託料	2,042,544	18,818			
うち 都からの補助金等	259,650	0			
経常費用	22,104,161	6,684,337			
事業費	21,800,950	6,684,337			
うち人件費	2,894,879	795,499			
管理費	303,211	0			
うち人件費	200,127	0			
当期経常外増減額	(1,715)	0			
経常外収益	0	0			
経常外費用	1,715	0			
法人税等（再掲）	470	0			
当期一般正味財産増減額	114,516	(45,665)			
当期指定正味財産増減額	0	0			
資産（期首残高）	77,006,687	-			
当期増加額	2,588,319	-			
うち 都からの補助金等	0	-			
当期減少額	0	-			
資産（期末残高）	79,595,006	-			
4 受託等事業実施に係る契約（単位：円） [対象：①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約]					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額（円）
1	独占契約	委託	令和5年度東京都流域下水道及び多摩地域市町下水道維持管理システム整備作業	東京都下水道サービス（株）	71,870,700
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件					
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件					
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件					

令和5年度 非競争型受託等事業運営状況報告書 [公益財団法人・一般財団法人・特例民法法人]

1 事業（施設）名	東京都建設発生土再利用センター運営管理事業				
	【本事業に含まれる都との特命随意契約等】				
	令和5年度（2023年度）東京都建設発生土再利用センター運営管理に関する協定				
2 事業（施設）概要	【事業の概要】 公共工事の埋戻し材料などに利用するため、主に都区内の公共工事から発生する建設発生土の受け入れ				
	【都との特命随意契約等の概要】				
	プラントでの土質改良及び料金徴収等業務				
3 収支状況（単位：千円）					
項目		収支		備考	
		団体 計	うち本事業		
当期経常増減額		116,701	0		
経常収益		22,220,862	2,958,617		
	うち 都からの委託料	2,042,544	175,704		
	うち 都からの補助金等	259,650	0		
経常費用		22,104,161	2,958,617		
	事業費	21,800,950	2,958,617		
	うち人件費	2,894,879	96,840		
	管理費	303,211	0		
	うち人件費	200,127	0		
当期経常外増減額		(1,715)	0		
経常外収益		0	0		
経常外費用		1,715	0		
法人税等（再掲）		470	0		
当期一般正味財産増減額		114,516	0		
当期指定正味財産増減額		0	0		
資産（期首残高）		77,006,687	-		
当期増加額		2,588,319	-		
	うち 都からの補助金等	0	-		
当期減少額		0	-		
資産（期末残高）		79,595,006	-		
4 受託等事業実施に係る契約（単位：円）〔対象：①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額（円）
1	競争契約	工事	令和5年度東京都建設発生土再利用センター大規模補修工事	三菱重工環境・化学エンジニアリング(株)	156,530,000
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件					
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件					
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件					