

平成29年度 非競争型受託等事業運営状況報告書 (公益財団法人・一般財団法人・特例民法法人)

1 事業(施設)名		土地区画整理事業			
		【本事業に含まれる都から交付された補助金等】			
		土地区画整理事業交付金			
2 事業(施設)概要		【事業の概要】			
		健全な市街地の造成を図り、公共施設の整備改善及び宅地の利用の増進を図ることを目的とし、市町から土地区画整理事業を受託			
		【都から交付された補助金等に係る事業の概要】			
		市町からの土地区画整理事業受託にあたり、市町への補助金相当額が東京都から交付金として直接公社に交付され、施行地区内の工事費、補償費等に充当されることにより、土地区画整理事業を促進			
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体計	うち本事業			
当期経常増減額	357,254	138,481			
経常収益	25,732,536	10,039,399			
うち 都からの委託料	4,099,642	0			
うち 都からの補助金等	662,900	662,900			
経常費用	25,375,281	9,900,918			
事業費	25,181,835	9,900,918			
うち人件費	2,420,520	982,728			
管理費	193,447	0			
うち管理費	111,290	0			
当期経常外増減額	1,427	0			
経常外収益	5,640	0			
経常外費用	4,213	0			
法人税等(再掲)	470	0			
当期一般正味財産増減額	358,212	138,481			
当期指定正味財産増減額	0	0			
資産(期首残高)	74,863,808	-			
当期増加額	1,460,178	-			
うち 都からの補助金等	0	-			
当期減少額	0	-			
資産(期末残高)	76,323,986	-			
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)【対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約】					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争契約	工事	万願寺第二地区都市計画道路7・5・4号線(その2)築造、区画道路築造第28号(その3)、44号及び64、66街区整地工事並びに浅川左岸第二、第三の二処理分区(公社29-1)工事	株式会社 トウトエンジニアリング	83,613,600
2	競争契約	工事	羽村駅西口地区都市計画道路3・4・12号線外擁壁築造工事	飛島・村尾重機建設共同企業体	277,516,000
3	競争契約	工事	羽村駅西口地区区画道路築造第7号工事	有限会社 松沢土建	24,545,160
4	競争契約	工事	羽村駅西口地区区画道路築造第8号及び52-2街区整地工事	株式会社 its	40,657,680
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件					
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件					
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件					

平成29年度 非競争型受託等事業運営状況報告書 (公益財団法人・一般財団法人・特例民法法人)

		都市機能更新事業	
1 事業(施設)名		【本事業に含まれる都との特命随意契約等】	
		(1)用地取得業務の委託に関する29年度協定 (2)平成29年度東京都市計画道路事業補助線街路相談窓口設置・運営等に関する協定 (3)平成29年度東京都市計画道路事業補助線街路第73号線生活再建プランナー業務に関する協定 (4)都市計画道路用地の先行取得業務の委託に関する平成29年度協定 (5)都市計画公園・緑地用地の先行取得業務の委託に関する平成29年度協定 (6)道路(東京都市計画道路補助第85号線)と東日本旅客鉄道赤羽線(埼京線)十条駅付近との連続立体交差事業に係る用地測量業務等に関する業務委託協定書	
2 事業(施設)概要		【事業の概要】 都市施設の用地取得及び道路整備工事等を受託実施する事業	
		【都との特命随意契約等の概要】 (1)沿道一体整備事業(3地区)及び延焼遮断帯形成事業(2地区)の道路用地取得及び補償 (2)用地取得に係る住民の生活再建支援及び相談窓口設置・運営等(2地区) (3)用地取得に係る関係権利者の生活再建サポート及び相談窓口の設置・運営等(1地区) (4)第四次優先整備路線都市計画道路用地の先行取得業務 (5)都市計画公園等用地の先行取得業務 (6)補助第85号線とJR埼京線十条駅付近との連続立体交差事業に係る測量・説明会・用地取得等業務	
3 収支状況(単位:千円)			
項目	収支		備考
	団体計	うち本事業	
当期経常増減額	357,254	61,207	
経常収益	25,732,536	4,611,663	
うち 都からの委託料	4,099,642	3,946,090	
うち 都からの補助金等	662,900	0	
経常費用	25,375,281	4,550,456	
事業費	25,181,835	4,550,456	
うち人件費	2,420,520	386,337	
管理費	193,447	0	
うち管理費	111,290	0	
当期経常外増減額	1,427	0	
経常外収益	5,640	0	
経常外費用	4,213	0	
法人税等(再掲)	470	0	
当期一般正味財産増減額	358,212	61,207	
当期指定正味財産増減額	0	0	
資産(期首残高)	74,863,808	-	
当期増加額	1,460,178	-	
うち 都からの補助金等	0	-	
当期減少額	0	-	
資産(期末残高)	76,323,986	-	

4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	特定契約	委託	平成29年度相談窓口補助業務委託	株式会社 URリンケージ	20,412,000
2	特定契約	委託	平成29年度相談窓口補助業務委託(その2)	株式会社 URリンケージ	41,472,000
3	競争契約	工事	沿道まちづくり地区金網柵設置その他工事29-1(単価契約)	有限会社 フジ興業	4,796,095
4	競争契約	工事	沿道まちづくり地区金網柵設置その他工事29-2(単価契約)	有限会社 フジ興業	4,078,496
5	競争契約	委託	建物等調査積算委託補助第86号線(志茂)29-1	株式会社 レジック	7,862,400
6	競争契約	委託	補助第46号線(原町・洗足)建物等調査積算業務委託29-1	昭和 株式会社 東京支社	11,155,309
7	競争契約	委託	補助第86号線(志茂)建物等調査積算業務委託29-2	株式会社 オオバ 東京支店	5,238,000
8	競争契約	工事	沿道まちづくり地区金網柵設置その他工事29-4(単価契約)	有限会社 フジ興業	4,657,382
9	競争契約	委託	北区内における現況測量等委託業務	東日本総合計画 株式会社 首都圏支店	58,320,000
10	競争契約	委託	測量説明会運営等業務委託	株式会社 ハイワークス	11,654,280
11	競争契約	工事	沿道まちづくり地区金網柵設置その他工事29-5(単価契約)	有限会社 フジ興業	4,984,058
12	競争契約	委託	十条地区補助第83号線建物等調査積算業務委託29-2	株式会社 NISSO	3,186,000
13	競争契約	工事	沿道まちづくり地区金網柵設置その他工事29-6(単価契約)	有限会社 フジ興業	4,419,952
14	競争契約	工事	沿道まちづくり地区金網柵設置その他工事29-7(単価契約)	有限会社 フジ興業	4,750,358
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件					
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件					
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件					
5 特定契約の特命理由〔対象:特定契約のうち250万円以上の契約〕					
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)	
1	委託	平成29年度相談窓口補助業務委託	株式会社 URリンケージ	20,412,000	
特命理由					
<p>本件は、平成27年度に補助第73号線相談窓口設置にあたり専門知識や豊富な経験を有する者の支援を求め、「公募型プロポーザル方式」により事業者の募集を行ったものである。事業者の選定にあつては、相談窓口補助業務委託に関する審査委員会を設置し、各社から提出された提案書の審査評価を行い、株式会社URリンケージが最適であるとの結果を得たものである。</p> <p>前年度の相談窓口業務の実施状況について、課題や調整事項を十分理解しつつ地元権利者に対応し信頼を得ており、短期間での業者変更は権利者の信頼を損なうこと、また窓口業務においては業務の継続性が重要であることから、平成29年度の随意契約を行った。</p> <p>なお、事業者募集要項においては、業務執行実績等により次年度以降の業務について随意契約を可能としている。</p>					
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)	
2	委託	平成29年度相談窓口補助業務委託(その2)	株式会社 URリンケージ	41,472,000	
特命理由					
<p>本件は、平成27年度に原町・洗足地区及び志茂地区相談窓口設置にあたり専門知識や豊富な経験を有する者の支援を求め、「公募型プロポーザル方式」により事業者の募集を行ったものである。事業者の選定にあつては、相談窓口補助業務委託に関する審査委員会を設置し、各社から提出された提案書の審査評価を行い、株式会社URリンケージが最適であるとの結果を得たものである。</p> <p>平成28年度の相談窓口業務の実施状況について、課題や調整事項を十分理解しつつ地元権利者に対応し信頼を得ており、短期間での業者変更は権利者の信頼を損なうこと、また窓口業務においては業務の継続性が重要であることから、平成29年度の随意契約を行った。</p> <p>なお、事業者募集要項においては、業務執行実績等により次年度以降の業務について随意契約を可能としている。</p>					

平成29年度 非競争型受託等事業運営状況報告書 (公益財団法人・一般財団法人・特例民法法人)

1 事業(施設)名		下水道事業		備考	
		【本事業に含まれる都との特命随意契約等】			
		東京都流域下水道維持管理システム整備の委託に関する平成29年度協定			
2 事業(施設)概要		【事業の概要】			
		都市の健全な発達及び公衆衛生の向上に寄与し、合わせて公共用水域の水質の保全に資することを目的とし、下水道建設、維持管理業務等を都市町村から受託			
		【都との特命随意契約等の概要】			
		東京都流域下水道維持管理システム整備業務			
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体計	うち本事業			
当期経常増減額	357,254	△ 328,357			
経常収益	25,732,536	5,425,202			
うち 都からの委託料	4,099,642	29,226			
うち 都からの補助金等	662,900	0			
経常費用	25,375,281	5,753,559			
事業費	25,181,835	5,753,559			
うち人件費	2,420,520	689,014			
管理費	193,447	0			
うち管理費	111,290	0			
当期経常外増減額	1,427	0			
経常外収益	5,640	0			
経常外費用	4,213	0			
法人税等(再掲)	470	0			
当期一般正味財産増減額	358,212	△ 328,357			
当期指定正味財産増減額	0	0			
資産(期首残高)	74,863,808	-			
当期増加額	1,460,178	-			
うち 都からの補助金等	0	-			
当期減少額	0	-			
資産(期末残高)	76,323,986	-			
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円) [対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約]					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	独占契約	委託	平成29年度東京都流域下水道及び多摩地域市町下水道維持管理システム整備作業	東京都下水道サービス(株)	51,499,800
2	独占契約	委託	平成29年度東京都多摩地域下水道維持管理システム保守業務	東京都下水道サービス(株)	8,343,544
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件					
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件					
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件					

平成30年度 非競争型受託等事業運営状況報告書 **公益財団法人**・一般財団法人・特例民法法人

1 事業(施設)名	東京都建設発生土再利用センター運営管理事業				
	【本事業に含まれる都との特命随意契約等】				
	平成29年度東京都建設発生土再利用センター運営管理に関する協定				
2 事業(施設)概要	【事業の概要】 公共工事の埋戻し材料などに利用するため、主に都区内の公共工事から発生する建設発生土の受け入れ				
	【都との特命随意契約等の概要】				
	プラントでの土質改良及び料金徴収等業務				
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体計	うち本事業			
当期経常増減額	357,254	10,386			
経常収益	25,732,536	2,362,056			
うち 都からの委託料	4,099,642	124,326			
うち 都からの補助金等	662,900	0			
経常費用	25,375,281	2,351,669			
事業費	25,181,835	2,351,669			
うち人件費	2,420,520	76,942			
管理費	193,447	0			
うち管理費	111,290	0			
当期経常外増減額	1,427	0			
経常外収益	5,640	0			
経常外費用	4,213	0			
法人税等(再掲)	470	0			
当期一般正味財産増減額	358,212	10,386			
当期指定正味財産増減額	0	0			
資産(期首残高)	74,863,808	-			
当期増加額	1,460,178	-			
うち 都からの補助金等	0	-			
当期減少額	0	-			
資産(期末残高)	76,323,986	-			
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円) [対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約]					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争入札	工事	平成29年度東京都建設発生土再利用センター大規模補修工事	三菱重工環境・化学エンジニアリング(株)	113,940,000
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件					
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件					
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件					